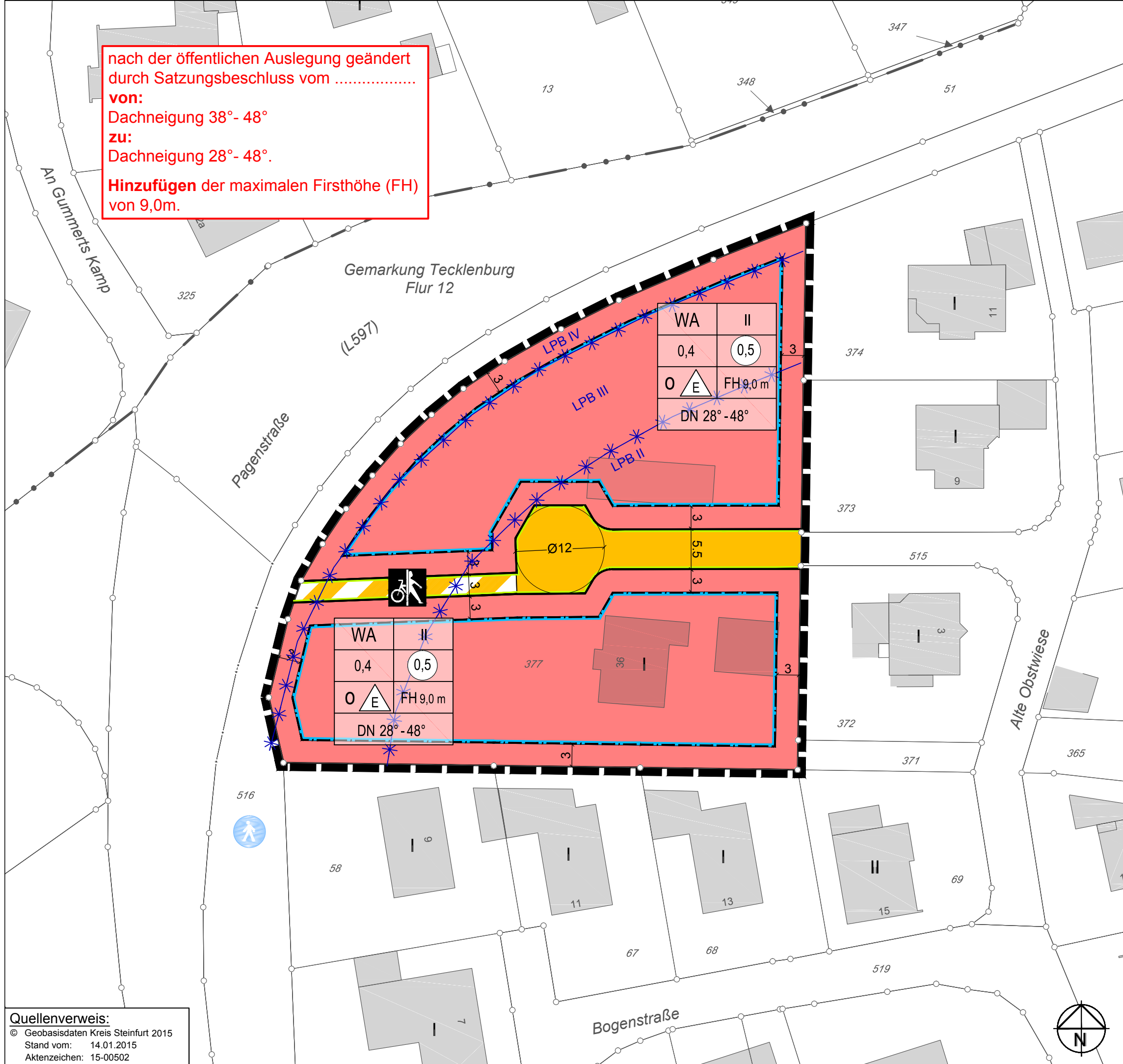


nach der öffentlichen Auslegung geändert durch Satzungsbeschluss vom
von:
 Dachneigung 38°- 48°
zu:
 Dachneigung 28°- 48°.
Hinzufügen der maximalen Firsthöhe (FH) von 9,0m.



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- gem. PlanzV 1990
- Art der baulichen Nutzung
 - WA** Allgemeine Wohngebiete
 - Maß der baulichen Nutzung

0,5	Geschossflächenzahl	0,4	Grundflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse		
FH 9,0 m	Firsthöhe, als Höchstmaß		
 - Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

O	Offene Bauweise	E	nur Einzelhäuser zulässig
- - -	Baugrenze		
 - Verkehrsflächen
 - Öffentliche Straßenverkehrsflächen
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
 - Rad- und Fußweg
 - Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - LPB IV Lärmpegelbereiche
 - Anforderungen an die Gestaltung
 - DN 28°-48° Dachneigung, als Mindest- und Höchstmaß

Stadt Tecklenburg

OT Tecklenburg
Kreis Steinfurt

Bebauungsplan Nr. 27 "Tecklenburg Ost" 1. Änderung

beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB

- Satzung -

Quellenverweis:
 © Geobasisdaten Kreis Steinfurt 2015
 Stand vom: 14.01.2015
 Aktenzeichen: 15-00502

bearb.: Lh/KH	geprüft:	Ingenieurbüro Hans Tovar & Partner Beratende Ingenieure GbR Weiße Breite 3 49084 Osnabrück Tel. 0541 94003-0 Fax 0541 94003-50 www.ibtweb.de
Maßstab: (DIN A3)	1:500	
Projekt-Nr.:	305.168	
Osnabrück, den	19.08.2015	