

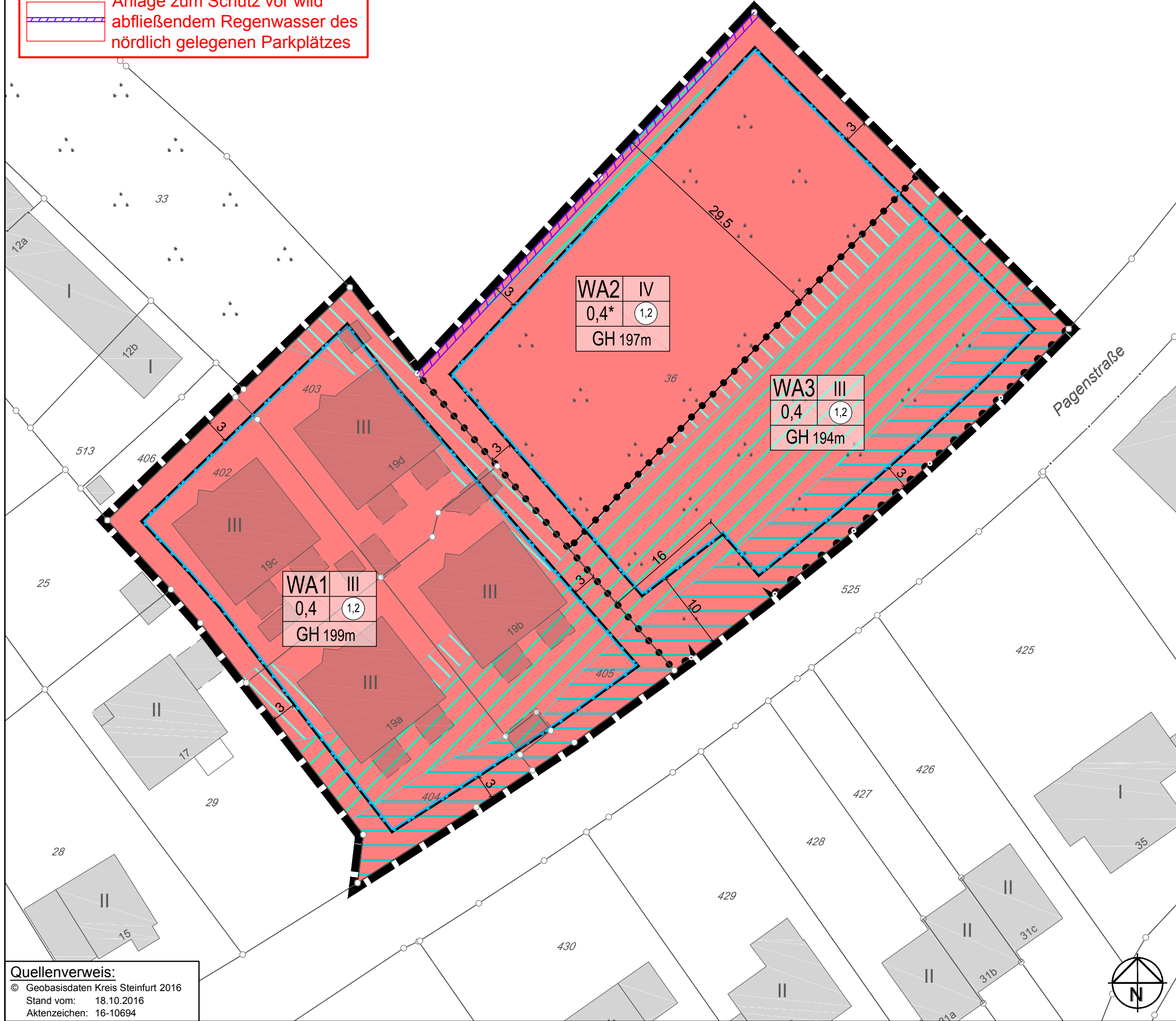
nach der öffentlichen Auslegung geändert  
durch Satzungsbeschluss vom .....

**Neues Planzeichen:**

Anlage zum Schutz vor wild  
abfließendem Regenwasser des  
nördlich gelegenen Parkplätzen

Gemarkung Tecklenburg  
Flur 12

285



**PLANZEICHENERKLÄRUNG**

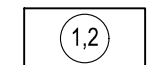
gem. PlanzV 1990

1. Art der baulichen Nutzung

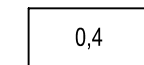


Allgemeine Wohngebiete

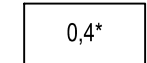
2. Maß der baulichen Nutzung



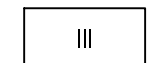
Geschoss-  
flächenzahl



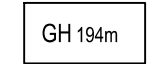
Grund-  
flächenzahl



Grundflächenzahl  
(siehe Textliche Festsetzungen Nr. 6)



Zahl der Vollgeschosse



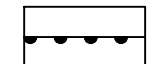
Gebäudehöhe, als Höchstmaß über NHN

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

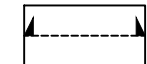


Baugrenze

4. Verkehrsflächen



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

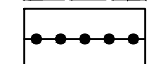


Einfahrtbereich

5. Sonstige Planzeichen



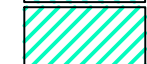
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von  
Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der  
Nutzung innerhalb eines Baugebietes



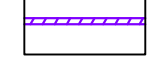
Lärmpegelbereich II



Lärmpegelbereich III



Lärmpegelbereich IV



Anlage zum Schutz vor wild abfließendem  
Regenwasser des nördlich gelegenen Parkplätzen

**Stadt Tecklenburg**

Kreis Steinfurt

**Bebauungsplan Nr. 7  
"Howesträßchen"  
8. Änderung**

Verfahren gem. § 13a BauGB

- Satzung -

**Quellenverweis:**  
© Geobasisdaten Kreis Steinfurt 2016  
Stand vom: 18.10.2016  
Aktenzeichen: 16-10694

bearb.: Lh/KH geprüft:  
Maßstab: (DIN A3) 1:500  
Projekt-Nr.: 9276.12  
Osnabrück, den 16.01.2017

**ib** Ingenieurbüro  
**Hans Tovar & Partner**  
Beratende Ingenieure GbR

Weißer Breite 3  
49084 Osnabrück  
Tel. 0541 94003-0  
Fax 0541 94003-50  
www.ibtweb.de

Z:\Landcad\9276 Echterhoff\012 BP7 Howestr 8A, TE\Stadtpl\Satzung1.dwg