

Rebauungsplan Nr. 6

"Osterkamps Berg"

der Gemeinde Leeden

Teil 2: Text

Für die äußeren Ansichtsflächen der Gebäude sind Blech- und Wellasbestzementplatten als Material nicht zugelassen.


Im Bereich der nicht überbaubaren Grundstücksflächen des ausgewiesenen Sondergebietes (SO) und Allgemeinen Wohngebietes (WA) ist vorhandener Baumbestand zu erhalten und zu pflegen. Soweit Waldbestand nicht oder nur lückenhaft vorhanden ist, sind diese Freiflächen zwischen der Bebauung durch Bepflanzung mit einheimischen standortgemäßen Laubbäumen und Buschgruppen zu gliedern.

Der auf den ausgewiesenen Flächen für die Forstwirtschaft vorhandene Baum- und Gehölzbestand ist als geschlossene zusammenhängende Waldfläche zu erhalten und zu pflegen. Bei erforderlich werdender Abholzung ist der Wald durch Aufforstung mit standortgemäßen einheimischen hochwachsenden Bäumen und Gehölzen als Laub- oder Mischwald wiederherzustellen.

Aufgestellt aufgrund des Beschlusses des Rates der Gemeinde  
Leeden vom 5. 4. ~~1974~~ 1973  
Leeden, den

  
Bürgermeister



  
Ratsmitglied

  
Schriftführer

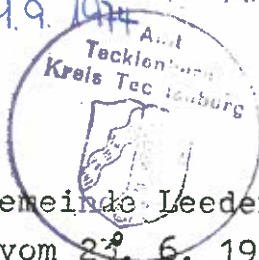
Gemäß § 2 (6) BBauG vom 23. 6. 1960 öffentlich ausgelegen in  
der Zeit vom 5. 8. 1974 bis 6. 9. 1974  
Leeden, den 9. 9. 1974

Amt Tecklenburg

Der Amtsdirektor

- Bauabteilung -  
Im Auftrag:

~~Amtsleiter~~



Vom Rat der Gemeinde Leeden am 23. 9. 1974 aufgrund der §§ 2  
und 10 BBauG vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung  
mit den §§ 4 und 28 GO NW in der Fassung vom 11. 7. 1972  
(GV. NW S. 656), der Bestimmungen der BauN VO in der Fassung  
vom 26. 11. 1968, ber. 20. 12. 1968 (BGBl. I S. 11), § 9 (2)  
BBauG, der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbau-  
gesetzes in der Fassung vom 21. 4. 1970 (GVBl. S. 299) und § 103  
BauO NW in der Fassung vom 27. 1. 1970 (GV. NW S. 96/SGV NW  
232) als Satzung beschlossen.

Leeden, den

  
Bürgermeister



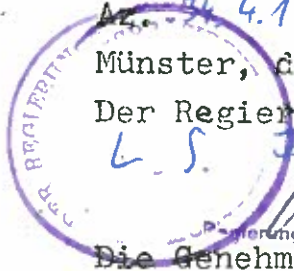
  
Ratsmitglied

  
Schriftführer

Gemäß § 11 BBauG vom 23. 6. 1960 mit Verfügung vom 29. 11. 1974  
Az. 4.1 - 5209- genehmigt.

Münster, den 29. 11. 1974

Der Regierungspräsident



Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung  
sind gemäß § 12 BBauG vom 23. 6. 1960 am 11. Jan. 1975 ortsüb-  
lich bekanntgemacht.

Leeden, den 13. Jan. 1975

Stadt Tecklenburg

Der Stadtdirektor

- Bauabteilung -  
Im Auftrag:

~~Amtsleiter~~



