



Stadt Tecklenburg	zuständiger FB: 60 - Planen, Bauen und Umwelt	Datum 08.11.2018
	Aktenzeichen:	
Sitzungsvorlage Nr. 142 / 2018		
ANLAGE		
[] für den Haupt- und Finanzausschuss	am	TOP
[] für den Bau-, Planungs- und Stadtentwicklungsausschuss	am	TOP
[] für den Ausschuss für Umwelt, Kultur und Touristik	am	TOP
[] für den Werkausschuss des Abwasserwerkes	am	TOP
[] für den Ausschuss für Familie, Schule und Sport	am	TOP
[x] für den Rat	am 20.11.2018	TOP 7
öffentliche Sitzung		
<u>Betreff:</u>		
Bau einer Erschließungsstraße zum geplanten Neubau der CJD Kindertagesstätte Brochterbeck		
<u>Finanzielle Auswirkungen:</u>		
() keine haushaltsmäßige Berührung	(x) Auswirkung s. Sachverhalt	
Zuständiger Haushaltsplan:		
(x) Ergebnisplan		
() Finanzplan A (lfd. Verwaltungstätigkeit)	(x) Finanzplan B (Investitionstätigkeit)	
() Folgekosten (Auswirkungen siehe Sachverhalt)		
<u>Beschlussvorschlag:</u>		
Den erheblichen außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen in Höhe von 60.000,00 Euro wird gemäß § 83 Abs. 2 GO NRW zugestimmt.		
		
_____	_____	_____
Bürgermeister/in	FB-Leiter/in	Zust. Bearbeiter/in

Sachdarstellung, Begründung:

Am 01.08.2018 hat das Christliche Jugenddorfwerk Deutschland den Kindergartenbetrieb in Brochterbeck provisorisch im früheren Jugendheim von St. Peter und Paul mit einer Kindergartengruppe von 10 Kindern im Alter von 0 - 3 Jahren und einer Gruppe von 20 Kindern im Alter von 3 - 6 Jahren aufgenommen. Diese Übergangslösung soll durch einen Neubau einer Kindertagesstätte im Jahr 2019 ersetzt werden. Als möglicher Standort wurde ein sehr zentrales Baugrundstück am Eingang zur Kolpingstraße ausgewählt, wo der Eigentümer auch grundsätzlich einem Ankauf zustimmen würde. Eigentlich ist dieses Grundstück mit einer direkten Anbindung im hinteren Bereich der Kolpingstraße erschlossen. In der Ratssitzung am 20.11.2018 wird der beauftragte Architekt den Planentwurf der 3 Gruppen-Einrichtung vorstellen. Da allerdings bei dieser einzigen Erschließungsmöglichkeit sämtlicher Bring- und Abholverkehr der Kinder mit Ausnahme der Anwohner der Kolpingstraße und des Blumenweges durch die Wohnsiedlung der Kolpingstraße abgewickelt werden müsste, wurde mit dem Grundstückseigentümer verhandelt, vom Kreisverkehr eine 6,00 m breite zweite Erschließungsstraße zur Kindertageseinrichtung zu bauen. Damit würde die vorhandene Wohnstraße nicht übermäßig belastet und jeglicher Konflikt mit den Anwohnern der Kolpingstraße ausgeräumt. Außerdem stellt die direkte Anbindung an den Kreisverkehr für viele berufstätige Eltern eine günstige Anfahrt zum Bringen und Abholen der Kinder dar. Die geplante Erschließungsstraße soll nach Fertigstellung der Stadt Tecklenburg übertragen werden. Die Kosten für den Straßenbau wurden mit 60.000,00 Euro ermittelt. Die Betreiber wünschen vor Bauantragsstellung eine Zusage zum Bau der Zuwegung. Im Haushaltsplan 2018 sind für diese Maßnahme keine Mittel vorgesehen und sollen daher außerplanmäßig bereitgestellt werden. Eine Deckung kann durch Minderausgaben bei der Sanierung des Tennenspielfeldes in Leeden erfolgen.