
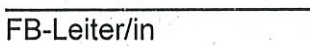
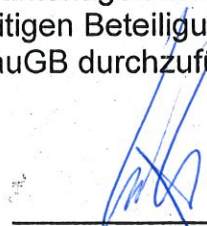


Stadt Tecklenburg	zuständiger FB: 60 – Planen, Bauen und Umwelt	Datum 04.06.2019
	Aktenzeichen:	
Sitzungsvorlage Nr. 061 / 2019		
<input type="checkbox"/> für den Haupt- und Finanzausschuss	am	TOP
<input checked="" type="checkbox"/> für den Bau-, Planungs- und Stadtentwicklungsausschuss	am 18.06.2019	TOP 4
<input type="checkbox"/> für den Ausschuss für Umwelt, Kultur und Touristik	am	TOP
<input type="checkbox"/> für den Werkausschuss des Abwasserwerkes	am	TOP
<input type="checkbox"/> für den Ausschuss für Familie, Schule und Sport	am	TOP
<input checked="" type="checkbox"/> für den Rat	am 09.07.2019	TOP
öffentliche Sitzung		
Betreff: Bebauungsplan Nr. 49 „Parkplatz am Bahnhof“ in Tecklenburg hier: Wiederholung der frühzeitige Beteiligung		
Finanzielle Auswirkungen:		
<input type="checkbox"/> keine haushaltsmäßige Berührung	<input checked="" type="checkbox"/> Auswirkung s. Sachverhalt	
Zuständiger Haushaltsplan:		
<input type="checkbox"/> Ergebnisplan		
<input type="checkbox"/> Finanzplan A (lfd. Verwaltungstätigkeit)	<input type="checkbox"/> Finanzplan B (Investitionstätigkeit)	
<input type="checkbox"/> Folgekosten (Auswirkungen siehe Sachverhalt)		
Beschlussvorschlag: Der Rat beschließt die Durchführung der Wiederholung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB durch vierwöchige Auslegung der Planunterlagen im Rathaus der Stadt Tecklenburg. Parallel dazu ist die Wiederholung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen		
 _____ Bürgermeister/in	 _____ FB-Leiter/in	 _____ Zust. Bearbeiter/in

Fortsetzung der Sitzungsvorlage Nr. 061/2019 an: BPS 18.06.19 und Rat 09.07.19

Sachdarstellung, Begründung:

Auf die Sitzungsvorlage Nr. 117/2017 und die Beratungen in der Ratssitzung vom 21.11.2017 wird verwiesen.

Der Rat der Stadt Tecklenburg hat in seiner Sitzung am 21.11.2017 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 „Parkplatz Bahnhof“ in Stadt Tecklenburg beschlossen.

In gleicher Sitzung wurden die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und die Beteiligung der Behörden und Träger sonstiger Belange beschlossen.

Parallel zu diesem Bebauungsplan wird der Flächennutzungsplan einer 46. Änderung unterzogen.

Da es in diesem Verfahren zu zeitlichen Verzögerungen bzw. längerem Abstimmungsbedarf mit der Bezirksregierung Münster gekommen ist, wird das Verfahren jetzt wieder aufgenommen.

Dieser Sitzungsvorlage sind folgende Anlagen beigefügt:

Planzeichnung und Planzeichenerklärung

Begründung mit Umweltbericht