

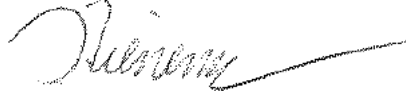


Stadt Tecklenburg	zuständiger FB: 60 - Planen, Bauen und Umwelt	Datum
	Aktenzeichen:	19.01.2018
Sitzungsvorlage Nr. 012 / 2018		
<input type="checkbox"/> für den Haupt- und Finanzausschuss	am	TOP
<input type="checkbox"/> für den Bau-, Planungs- und Stadtentwicklungsausschuss	am	TOP
<input type="checkbox"/> für den Ausschuss für Umwelt, Kultur und Touristik	am	TOP
<input type="checkbox"/> für den Werkausschuss des Abwasserwerkes	am	TOP
<input type="checkbox"/> für den Ausschuss für Familie, Schule und Sport	am	TOP
<input checked="" type="checkbox"/> für den Rat	am 30.01.2018	TOP 17
Öffentliche Sitzung		
<u>Betreff:</u>		
Lieferung und Montage einer Flüchtlingsunterkunft in Modulbauweise im Ortsteil Ledde hier: vorläufige Änderung hinsichtlich des Umfangs der Maßnahme		
<u>Finanzielle Auswirkungen:</u>		
<input type="checkbox"/> keine haushaltmäßige Berührung	<input checked="" type="checkbox"/> Auswirkung s. Sachverhalt	
Zuständiger Haushaltsplan:		
<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan		
<input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan A (Ifd. Verwaltungstätigkeit)	<input type="checkbox"/> Finanzplan B (Investitionstätigkeit)	
<input checked="" type="checkbox"/> Folgekosten (Auswirkungen siehe Sachverhalt)		
<u>Beschlussvorschlag:</u>		
Der Rat der Stadt Tecklenburg nimmt die Änderung zur Kenntnis.		
		
_____ Bürgermeister/in	_____ FB-Leiter/in	_____ Zust. Bearbeiter/in

Fortsetzung der Sitzungsvorlage Nr. 012 / 2018 an: Rat am 30.01.2018

Sachdarstellung, Begründung:

In der Ratssitzung am 19.12.2017 hat der Rat der Stadt der Tecklenburg der Vergabe für die Anmietung, Lieferung und Montage einer Flüchtlingsunterkunft in Modulbauweise im Ortsteil Ledde einstimmig zugestimmt. Auf die Sitzungsvorlage Nr. 135/2017 wird Bezug genommen.

Gem. des Beschlusses ist der Auftrag der Fa. E.Rent Raumsysteme GmbH aus Hörstel zu einem umgerechneten monatl. Bruttopreis von 17.790,50 € (inkl. An- und Abtransport) zu erteilen.

Der Ausschreibung lag ein zusätzlicher Raumbedarf für ca. 8 Familien zugrunde, weshalb 8 Wohneinheiten für bis zu 5 Personen angefragt wurden. Die Errichtung der Unterkunft sollte in zweigeschossiger Bauweise erfolgen.

Zwischenzeitlich wurde die in die Jahre gekommene Flüchtlingsunterkunft Up de Haselke 4 in Brochterbeck (Containerbau für ca. 30 Personen) soweit renoviert und instandgesetzt, dass auch hier wieder eine Unterbringung weiterer Flüchtlinge möglich ist.

Außerdem konnte auch noch weiterer Wohnraum angemietet werden. Dementsprechend verringert sich – zumindest vorübergehend – der Bedarf an weiteren Wohnraum um rund die Hälfte, weshalb nunmehr auch nur noch die Hälfte der angefragten Wohneinheiten durch die Fa. E.Rent geliefert werden soll. Die notwendigen Erschließungsarbeiten werden jedoch in dem geplanten Umfang ausgeführt, sodass eine spätere Aufstockung der Unterkunft im Bedarfsfall jederzeit möglich ist.

Nach Umrechnung des Angebotes auf die Hälfte der Wohneinheiten ergibt sich ein monatl. Mietpreis i.H.v. 9.329,60 € (inkl. An- und Abtransport), so dass vorläufig monatlich rund 8.500,- € Miete eingespart werden können. Die Grundstückerschließungskosten werden weiterhin auf ca. 55.000,- € geschätzt. Die Kosten für die Einrichtung der Wohneinheiten verringern sich entsprechend um die Hälfte auf ca. 16.000,- €.