

Bauherr: Tus Graf Kobbo Tecklenburg e.V.



Projekt: Errichtung eines Materiallagers für den Tus Graf Kobbo Tecklenburg e.V.

Kostengruppe		Kosten €	81,00	350,00
			Nutzfläche m ²	BRI m ³
100	Grundstück			
110	Grundstückswert/ Erbpacht			
120	Grundstücksnebenkosten			
130	Freimachen			
100	Grundstück	0,00	0,00	0
200	Herrichten und Erschließen			
210	Herrichten Kanalanschluss, Schächte			
220	Öffentliche Erschließung			
230	Versorgungsanschlüsse Strom, Gas, Wasser			
240	Ausgleichsabgaben			
250	Übergangsmaßnahmen			
200	Herrichten und Erschließen	0,00	0,00	0,00
300	Bauwerk-Baukonstruktion			
	Maurerarbeiten	14.000,00	172,84	40,00
	Baustelleneinrichtung, Gerüstbauarbeiten	5.000,00	61,73	14,29
	Erd- und Entwässerungsarbeiten	6.000,00	74,07	17,14
	Beton- und Stahlbetonarbeiten	16.000,00	197,53	45,71
	Außendämmarbeiten, Klinker, Verfugen	5.000,00	61,73	14,29
	Estrich- und Putzarbeiten	7.000,00	86,42	20,00
	Zimmererarbeiten	6.000,00	74,07	17,14
	Klempnerarbeiten	3.000,00	37,04	8,57
	Dachdeckerarbeiten	18.000,00	222,22	51,43
	Trockenbauarbeiten	6.000,00	74,07	17,14
	Fliesenarbeiten	9.000,00	111,11	25,71
	Tischerarbeiten (Aussen- u. Innentüren)	10.000,00	123,46	28,57
	Malerarbeiten	4.000,00	49,38	11,43
	Bodenbelagsarbeiten			
300	Bauwerk-Baukonstruktion	109.000,00	1.345,68	311,43
400	Heizungsarbeiten			
410	Sanitärarbeiten			
420	Wärmeversorgungsanlagen	4.000,00	49,38	11,43
430	Lufttechnische Anlagen (Lüftungsanlage)			
440	Starkstromanlagen (Elektroarbeiten)	3.500,00	43,21	10,00
450	Fernmelde- und Informationstech. Anlagen			
460	Förderanlagen			
470	Nutzungsspezifische Anlagen			
480	Gebäudeautomaten			
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen			
400	Bauwerk-Technische Anlagen	7.500,00	92,59	21,43
	Zwischensumme 300 und 400	116.500,00	1.438,27	332,86
500	Außenanlagen (bauseits)			
510	Geländeplatten			
520	Befestigte Flächen			
530	Baukonstruktion in Außenanlagen (Laube)			
540	Techn. Anlagen in Außenanlagen / Tore			
550	Einbauten in Außenanlagen			
560	Wasserflächen			
570	Pflanz- und Saatflächen			
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen			
500	Außenanlagen	0,00	0,00	0,00
600	Ausstattung und Kunstwerke			
610	Ausstattung			
620	Kunstwerke			
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00	0,00	0,00
700	Baunebenkosten			
710	Bauherrrenaufgaben			
720	Vorbereitung d. Objektplanung			
730	Architekten- u. Ingenieurleistung (15%)	7.000,00	86,42	20,00
740	Gutachten u. Beratung			
750	Kunst			
760	Finanzierung			
770	Allgemeine Baunebenkosten (Baugenehmigung geschätzt)	500,00	6,17	1,43
790	Sonstige Baunebenkosten (einmessen, geschätzt)	1.000,00	12,35	2,86
700	Baunebenkosten	8.500,00	104,94	24,29
	GESAMTKOSTEN	125.000,00	1.543,21	357,14