TECKLENBURG
DIE FESTSPIELSTADT

B E K A N N T M A C H U N G

zur 3. Sitzung des Ausschusses für Bau, Sportinfrastruktur und Verkehr
am Donnerstag, 17.09.2026, 17:00 Uhr
im Schulungsraum Feuerwehrgerätehaus Brochterbeck

Tagesordnung

I. Öffentliche Sitzung

1. Feststellungen und Beschlüsse nach der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt Tecklenburg - Ordnungsgemäße Einberufung, Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 21.05.2026 (öffentlicher Teil)
3. Vorstellung des geplanten Nahwärmenetzes im Ortsteil Ledde
4. Vorstellung der Beteiligungsmöglichkeit der Bürger:innen an dem Freiflächen-PV Projekt am Danebrocker Esch
5. 53. Änderung des Flächennutzungsplanes "Freiflächen-PV Danebrocker Esch"
   hier:
   a) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen
   b) Beschluss über den Entwurf
   c) Beschluss über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und der sonstigen träger öffentlicher Belange
6. Bebauungsplan Nr. 29" Freiflächen-PV Danebrocker Esch"
   hier:
   a) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen
   b) Beschluss über den Entwurf
   c) Beschluss über die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
7. 54. Flächennutzungsplanänderung "Freiflächen-PV A1 Habichtswald"
   hier:
   a) Beschluss über den Entwurf
   b) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung
8. Bebauungsplan Nr. 20 "Freiflächen-PV A1 Habichtswald" in Ledde
   hier:
   a) Beschluss über den Entwurf
   b) Beschluss über die frühzeitige Beteiligung

9. 52. Änderung des Flächennutzungsplanes „Gewerbegebiet AMAZONE“
hier:
a) Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen
b) Beschluss über die Begründung
c) Feststellungsbeschluss

10. Bebauungsplan Nr. 19 „Gewerbegebiet AMAZONE" Ortsteil Leeden
a) Beschluss über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen (ganzheitliche Abwägung)
b) Beschluss über Begründung und Satzungsbeschluss

11. 2.Ba südlich der Wichernstraße
hier Vorstellung durch den Erschließer

12. Zustimmung der Stadt Tecklenburg gem. § 36a BauGB im Rahmen der befristeten Sonderregelung für den Wohnungsbau nach § 246e BauGB
hier: Errichtung eines 2-geschossigen Wohngebäudes mit zwei Wohneinheiten auf dem geplanten Grundstück Teil 2

13. Anlegung des Spielplatzes im Baugebiet B-Plan Nr. 15 Südlich der Salm-Horstmar-Straße

14. Bericht zur Verkehrsschau vom 03.07.2025

15. Sachstandsbericht zu aktuellen Verkehrsthemen

16. Informationen und Anfragen

Tecklenburg, 03.09.2026

gez.
Pascal Uhlmann
(Vorsitzender)