

Stadt Tecklenburg	zuständiger FB: 60	Datum 06.11.2017
	Aktenzeichen:	

Sitzungsvorlage Nr. 112 / 2017

- | | | |
|---|---------------|--------|
| <input type="checkbox"/> für den Haupt- und Finanzausschuss | am | TOP |
| <input type="checkbox"/> für den Bau-, Planungs- und Stadtentwicklungsausschuss | am | TOP |
| <input type="checkbox"/> für den Ausschuss für Umwelt, Kultur und Touristik | am | TOP |
| <input type="checkbox"/> für den Werkausschuss des Abwasserwerkes | am | TOP |
| <input type="checkbox"/> für den Ausschuss für Familie, Schule und Sport | am | TOP |
| <input checked="" type="checkbox"/> für den Rat | am 21.11.2017 | TOP 13 |

öffentliche Sitzung

Betreff:

Übersicht Städtebaufördermaßnahmen entwickelt aus dem IHK

Finanzielle Auswirkungen:

keine haushaltsmäßige Berührung

Auswirkung s. Sachverhalt

Zuständiger Haushaltsplan:

Ergebnisplan

Finanzplan A (lfd. Verwaltungstätigkeit)

Finanzplan B (Investitionstätigkeit)

Folgekosten (Auswirkungen siehe Sachverhalt)

Beschlussvorschlag:

Der Rat nimmt Kenntnis.



Bürgermeister/in



FB-Leiter/in



Zust. Bearbeiter/in

Sachdarstellung, Begründung:

Bedingt durch die 2009 neu in Kraft getretenen Städtebauförderrichtlinien wurden öffentliche Mittel nur noch auf Grundlage eines vom Rat der Stadt beschlossenen Integrierten Handlungskonzeptes (IHK) gewährt. Das damalige Konzept wurde nach zehnmonatiger Erarbeitungszeit durch ein externes Planungsbüro im März 2011 beschlossen.

Folgende Maßnahmen wurden in den Folgejahren auf Grundlage des IHK durchgeführt bzw. bis heute in Auftrag gegeben:

- Erstellung IHK (38.000,- €)
- Machbarkeitsstudie Burggraf (38.200,-€)
- Architektenwettbewerb Burggraf (168.900,- €)
- Vorhabenbezogene B-Plan „Hotel Burggraf“ (33.000,- €)
- Burgbergwegeneugestaltung (83.000,- €)
- Beleuchtungs- u. Lichtinszenierungskonzept (bisher 63.500,- € / 2. Abschnitt erfolgt in 2018 mit ca. 45.000,- €)
- Schaffung von Sichtbeziehungen auf dem Burgberg (42.000,- €)
- Festspielkonzeption (10.000,- €)
- Einzelhandelskonzept (6.000,- €)
- Sanierung der Stützmauern (278.000,- €)
- Sanierung Wellentreppe (24.000,- €)
- Neubau Zweifachsporthalle Tecklenburg (1.600.000,- €)
- Umgestaltung/Sanierung und Überdachung der Quelle Bahnhofstraße (25.000,- €)
- Neubau Brücke Howesträßchen (29.000,- €)
- Parkflächenerweiterung in Ortsteil Tecklenburg (174.000,- €)
- Neugestaltung der Moorstraße in Brochterbeck (600.000,- €)
- Dorfkernerneuerung Brochterbeck
Ausbau der Moorstraße (650.000,- €)
Platzgestaltungen (190.000,- €)
Sanierung „Alte Mühle“ Brochterbeck (175.000,- €)
- Aufwertung der Wanderwege durch Aufstellen von Wetterpilzen (16.000,- €)
- Umgestaltung Stiftsensemble Leeden (200.000,- €)
- Gestaltung Dorfplatz Ledde (38.000,- €)
- Soccerfeld Ledde mit Kunstrasen (31.000,- €)

Bei den angegebenen Kosten – insgesamt 4.557.600,- € (davon rund 1,3 Mio € Bundes- Landes- oder LEADER-Förderungen) handelt es sich um die jeweiligen Gesamtkosten der Maßnahme, die in den meisten Fällen durch Bundes- oder Landesmittel sowie LEADER-Förderung aber auch durch sonstige Zuwendungen unterstützt wurden.

Weitere Maßnahmen, die im IHK genannt werden sind zum Teil auch durch das Engagement von Privat realisiert worden.

So konnte z.B. die historische Gaststätte Franz in Brochterbeck mit der Gründung einer Genossenschaft sinnvoll weiter genutzt werden.

Das Grundstück der ehemaligen Gaststätte Rolfes in Ledde ist von einem Privatinvestor gekauft worden und es wurde durch die Aufstellung eines Bebauungsplanes Baurecht geschaffen.

Andere Maßnahmen wiederum konnten bisher nicht umgesetzt werden, da es sich um reine private Projekte handelte oder die Zustimmung von anderen Behörden (z. B. Straßen NRW bei der Aufwertung der Ortseingangssituationen) nur sehr schwer zu bekommen ist.