



PLANZEICHENERKLÄRUNG

gem. PlanzV 1990

- Art der baulichen Nutzung
 - WA1** Allgemeine Wohngebiete
- Maß der baulichen Nutzung
 - 1,2** Geschossflächenzahl
 - 0,4** Grundflächenzahl
 - 0,4*** Grundflächenzahl (siehe Textliche Festsetzungen Nr. 6)
 - III** Zahl der Vollgeschosse
 - GH 194m** Gebäudehöhe, als Höchstmaß über NHN
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 - Baugrenze
- Verkehrsflächen
 - Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
 - Einfahrtbereich
- Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
 - Lärmpegelbereich II
 - Lärmpegelbereich III
 - Lärmpegelbereich IV

Stadt Tecklenburg

Kreis Steinfurt

Bebauungsplan Nr. 7 "Howesträßchen" 8. Änderung

Verfahren gem. § 13a BauGB

- öffentliche Auslegung -

bearb.: Lh/KH	geprüft:	 Ingenieurbüro Hans Tovar & Partner Beratende Ingenieure GbR Weiße Breite 3 49084 Osnabrück Tel. 0541 94003-0 Fax 0541 94003-50 www.ibtweb.de
Maßstab: (DIN A3) 1:500		
Projekt-Nr.: 9276.12		
Osnabrück, den 26.10.2016		

Quellenverweis:
 © Geobasisdaten Kreis Steinfurt 2016
 Stand vom: 18.10.2016
 Aktenzeichen: 16-10694

