

Integriertes Handlungskonzept Tecklenburg

Das Integrierte Handlungskonzept für das Zentrum von Tecklenburg wird in einem partizipativen Prozess unter Einbeziehung der Bevölkerung und der aktiven Akteure vor Ort gemeinschaftlich entwickelt. Fachlich und organisatorisch durch das büro frauns kommunikation | planung | marketing aus Münster begleitet, wird das Konzept in fünf verschiedenen Bausteinen erarbeitet.

Baustein 1

Analysearbeiten und Festlegung des konzeptionellen Rahmens

Baustein 1 widmet sich den Analysearbeiten und dem konzeptionellen Rahmen des Handlungskonzeptes. Dabei erfolgt zunächst eine Aktualisierung der Ist-Situation aus dem Blickwinkel der Städtebauförderung. Hierzu werden sowohl im Stadtzentrum, als auch in den drei Ortsteilen Brochterbeck, Ledde und Leeden sog. Ortsteil-Checks durchgeführt. Diese, für alle Interessierten offenen Veranstaltungen geben durch die direkte Beteiligung der Bürgerschaft einen genauen Überblick über die aktuelle Situation. Dabei werden auch die drei Ortsteile Brochterbeck, Ledde und Leeden untersucht, sind diese doch funktionell und strukturell in Teilen eng mit dem Stadtzentrum Tecklenburgs verbunden.

Auf Grundlage dieser Untersuchungen werden die aktuellen und perspektivischen Entwicklungs-, Gestaltungs-, Erneuerungs- und Sanierungsbedarfe zusammengestellt und formuliert. Vor dem Hintergrund dieser Zusammenstellung erfolgt die räumlich-funktionale Begrenzung des Fördergebietes. Die gesammelten Ergebnisse werden anschließend auf ihre Fördermöglichkeit und geeignete Förderinstrumente hin untersucht.

Baustein 2

Konzeptarbeit zur Erarbeitung des Entwurfs des Handlungskonzeptes

In Baustein 2 geht es um die konzeptionelle Erarbeitung des Entwurfs des Handlungskonzeptes. Hierzu wird ein sog. KonzeptTeam bestehend aus ca. 20 Personen eingerichtet. Mitglieder dieses KonzeptTeams sind neben dem Bürgermeister jeweils ein Vertreter der Fraktionen des Rates, Vertreter der Stadtverwaltung, Träger öffentlicher Belange (TÖB) sowie private Akteure. Das KonzeptTeam wird durch das büro frauns fachlich begleitet und moderiert. Themenschwerpunkte der Arbeit des KonzeptTeams sind:

- die Erarbeitung des Leitrahmens für die zukünftige Entwicklung,
- die Verständigung auf mögliche Perspektiven, geeignete Ziele und Qualitäten, den strategische Ansatz sowie Indikatoren zur dauerhaften Überprüfung der Zielerreichung,
- die Verständigung auf Entwicklungsoptionen und Handlungsfelder sowie die Festlegung von Kriterien zur Auswahl von Projekten,
- die Erarbeitung eines konkreten Projektplans für die nächsten fünf Jahre,
- die Erarbeitung eines Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans und die Benennung von Akteursgruppen bei der Umsetzung.

Baustein 3

Bürgerbeteiligung – „Vor-Ort-Werkstätten“

Im dritten Arbeitsbaustein wird die Tecklenburger Bürgerschaft erneut direkt an der Konzeptentwicklung beteiligt. In öffentlichen „Vor-Ort-Werkstätten“ in Tecklenburg und den drei Ortsteilen wird der Konzeptentwurf vorgestellt und über die weiteren konzeptionellen Planungen diskutiert. Die Werkstätten dienen somit der Verfeinerung und Konkretisierung des Handlungskonzeptes durch die Akteure vor Ort.

Baustein 4

Fertigstellung des Integrierten Handlungskonzeptes

Die im Rahmen der „Vor-Ort-Werkstätten“ erarbeiteten Ergebnisse fließen ein in die Fertigstellung des Integrierten Handlungskonzeptes.

Baustein 5

Vorbereitung des Ratsbeschlusses und Bürgerbeteiligung

Zur Vorbereitung des Ratsbeschlusses sieht Baustein 5 der Konzepterstellung die Durchführung einer interfraktionellen Runde mit der lokalen Politik vor. Im Rahmen der Bürgerbeteiligung wird eine Bürgerausstellung organisiert, die den Gesamtprozess zur Konzeptentwicklung und dessen Ergebnisse dokumentiert.

Ergebnisse aus den Ortsteil-Checks

Im Rahmen der öffentlichen „Ortsteil-Checks“ im Zentrum von Tecklenburg sowie Brochterbeck, Ledde und Leeden wurde von den Teilnehmern/innen die aktuelle Ist-Situation aus städtebaulicher Sicht erhoben. Darüber hinaus formulierten die Teilnehmer zahlreiche Hinweise, Anregungen und Wünsche, wie ihr Ortsteil städtebaulich optimiert werden könnte. Nachfolgend sind die Ergebnisse der Ortsteil-Checks zusammengefasst aufgeführt.

Ergebnisse Ortsteil-Check Tecklenburg

Ergebnisse Ortsteil-Check Brochterbeck

Ergebnisse Ortsteil-Check Ledde

Ergebnisse Ortsteil-Check Leeden

Kontakt und weitere Informationen

Stadt Tecklenburg

Fachbereich Bauen und Planen

Heinz-Jürgen Zirbes

Zum Kahlen Berg 2

49545 Tecklenburg

Tel.: 05482/73-37

zirbes@tecklenburg.de

büro frauns kommunikation | planung | marketing

Elke Frauns, Tilmann Backhaus

Schorlemer Straße 4

48143 Münster

Tel: 0251/534870

info@buerofrauns.de